

《和什托洛盖矿区小型煤矿整合区阿勒泰鑫泰矿业 五号煤矿采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	和什托洛盖矿区小型煤矿整合区阿勒泰鑫泰矿业五号煤矿采矿权出让收益评估报告
勘查程度	勘探
矿种	煤（动力用煤）
评估目的	拟出让采矿权，提供采矿权出让收益参考意见
出让机关	新疆维吾尔自治区自然资源厅
评估委托人	新疆维吾尔自治区自然资源厅
评估方法	折现现金流量法
评估矿区范围	面积：7.646km ² ；开采深度：900m 至 700m。
资源储量合计	
生产规模	120 万吨/年
储量备用系数	1.10
矿山理论服务年限	21.86 年（21 年 10 个月）
评估服务年限	23.36 年（23 年 4 个月，含基建期 12 个月，生产服务年限增加 0.50 年）
产品方案	原煤（动力用煤）
采矿技术指标	露天开采，设计损失量 653 万吨，采矿损失量 367.25 万吨（回采率为 88.7%）。
评估拟动用资源储量	
固定资产投资	29225.97 万元
销售价格（不含税）	138.26 元/吨
单位总成本费用	85.70 元/吨；103.19 元/吨
单位经营成本	69.58 元/吨；86.92 元/吨
折现率	8%
地质风险调整系数（K）	1
评估值	15449.00 万元（人民币壹亿伍仟肆佰肆拾玖万元整）
采矿权出让收益	15449.00 万元（人民币壹亿伍仟肆佰肆拾玖万元整）。 尚需缴纳的采矿权出让收益的在资源储量为 3529.82 万吨，对应的采矿权出让收益为 13625.55 万元（人民币壹亿叁仟陆佰贰拾伍万伍仟伍佰元整）。单位资源储量评估值 3.86 元/吨。
评估基准日	2022 年 12 月 31 日
评估机构	北京汇贤达评估咨询有限公司
法定代表人	幸婷
项目负责人	刘育民
签字评估师	刘育民、杨放伟